



## TOURISTISCHER VERTRAG FÜR TOURISTISCHEN AUFENTHALT in privater Form gehalten

zwischen

**VERMIETER Flaminia Cipriani**

geboren am 11/04/1958 in Rom

wohnhaft in Greve in Chianti via Montagliari, 8 - Florenz - Italien

Partita Iva / Steuernummer 05900270488

und

MIETER.....

geboren am.....in.....Provinz/ Staat.....

wohnhaft in.....

Provinz.....Staat.....

Vorausgesetzt dass der Vermieter die Verfügbarkeit der Struktur hat, und mit den obigen Vorworten, kommen die Unterschreibenden wie folgt überein

in 'CASA MEZZOMONTE' a Greve in Chianti- Via Montagliari, 8, Florenz Italien

Apartment.....Stockwerk.....Zimmeranzahl.....accessori.....

von Datum.....bis.....für ein Total an Tagen.....

Personenanzahl total.....Erwachsene.....Kinder.....

### **BEDINGUNGEN DER VERMIETUNG**

#### **KOSTEN**

Teilmietpreis €.....Gesamtmietpreis für den Aufenthalt €

Inklusive Kosten

Kalt- und Warmwasser, Elektrizität, Gas für die Küche, Bettwäsche und Handtücher für Bad und Küche

Extrakosten

- Zusatzbett für Erwachsene 20 € pro Woche (nur möglich im Apartment ALLORO und TIMO)
- Kinderbett für Kleinkinder bis zu 2 Jahren 20€ pro Woche
- Heizungskosten 2,00€ pro Stunde

### **ZAHLUNGSBESTIMMUNGEN**

Anzahlung für die Zusage der Buchung 25% zahlbar per Überweisung auf das Bankkonto auf den Namen

MEZZOMONTE

Flaminia Cipriani

### **SWIFT CRACIT33**

**IBAN IT 27 Z 08425 37890 000040510935**

Die Quittung muss per e-mail zusammen mit dem Buchungsformular an 'Mezzomonte' zurückgeschickt werden.

Die Endzahlung erfolgt in Bar bei ihrer Ankunft oder per Banküberweisung eine Woche vor dem Ankunftsdatum.

### **SCHADENSDEPOT**

Ein Schadensdepot von 250 € muss per bar bei der Ankunft hinterlassen werden. Dieser wird Ihnen wieder zurückerstellt bei der Abfahrt, falls keine Schäden an der Wohnung, Einrichtung oder Struktur während Ihres Aufenthaltes vorgekommen sind für die Sie verantwortlich sind.

### **ANREISE UND ABREISE**

Anreise von 16.00 bis 20.00 Uhr

Eine Verspätung der Anreise muss unbedingt vorzeitig mitgeteilt werden, ohne ihre Benachrichtigung könnte es sein dass Ihnen der Zutritt zum Apartment versperrt bleibt und sie die Nacht in einem Hotel auf eigene Kosten verbringen müssen.

Abreisezeit bevor 10.00 bis max. 11.00 Uhr

Das Apartment muss zu dieser Uhrzeit frei sein und die Schlüssel den Besitzern wiedergegeben sein. Bitte beachten Sie die Regeln vor Ihrer Abreise, die Sie im Apartment vorfinden.



## **ALLGEMEINE REGELN**

Der Mieter ist verantwortlich für das Apartment, seine Einrichtung und die Accessoires.

Eventuelle Probleme, Schäden oder Ausfälle müssen den Besitzern sofort gemeldet um eine möglichst schnelle Lösung während Ihres Aufenthaltes zu finden.

Die Mieter akzeptieren die Regeln des Aufenthaltes, die sie im Apartment vorfinden.

Tiere jeder Art und Statur sind nicht erlaubt in 'CASA MEZZOMONTE'.

Für die Zufahrt des Hauses ist ein eigener Wagen unbedingt notwendig. Wir erinnern Sie bei der Wahl des Wagens darauf acht zugeben dass Sie mehr als 2 km nichtgeteerte Schotterstrasse fahren müssen.

## **BUCHUNGRÜCKTRITT UND VORZEITIGE UNTERBRECHUNGEN DES AUFENTHALTES**

Im Falle eines Buchungsrücktritts, wird die volle Summe der Anzahlung der Buchung einbehalten (25 % der Gesamtsumme).

Im Falle einer vorzeitigen Abreise sind die Mieter für den vollen Betrag der Buchung zuständig, die sie mit dem Besitzer vereinbart hatten.

## **VERTRAG UND SEIN KLAUSELN**

Mit der Unterschrift und Anerkennung des Vertrages, erklärt der Mieter Vision genommen und die Konditionen der Vermietung akzeptiert zu haben, die integrierter Teil dieses Vertrages sind.

Datum

Unterschrift des Mieters

Unterschrift des Vermieters

---