

MEZZOMONTE



CONTRATTO DI LOCAZIONE TURISTICA in forma di scrittura privata

tra

LOCATORE Flaminia Cipriani

nata il 11/04/1958 a Roma, provincia di Roma
residente in Greve in Chianti via Montagliari, 8 - Firenze - Italia
Partita Iva 05900270488

e

CONDUTTORE.....

nato il.....a.....provincia di.....

residente a.....via.....

provincia.....stato.....

Premesso che il locatore ha la disponibilità della struttura di cui sotto, con le premesse soprascritte
si conviene quanto segue:

Il locatore affitta al Conduttore l'appartamento, come sotto meglio specificata,

denominata CASA MEZZOMONTE a Greve in Chianti - Via Montagliari, 8

Firenze - Italia

Appartamento.....piano.....numero stanze.....accessori.....

a partire dal.....al.....per un totale di giorni.....

per un numero di persone.....adulti.....bambini.....

CONDIZIONI DELLA LOCAZIONE

Costi:

prezzo affitto €.....per tutto il periodo della locazione

Costi inclusi:

Acqua, Energia Elettrica, Gas per la cucina, biancheria letti e bagno,

Costi extra:

• Letto aggiuntivo per adulto € 20,00 a settimana

(solo possibile nell'appartamento ALLORO e/o TIMO)

• Letto per bambino (fino a 2 anni) € 20,00 a settimana

Riscaldamento € 7,00 a ora

• Pulizia finale: 50,00 € per appartamento Alloro. 30,00 € per appartamenti Timo e Ramerino

MODALITA' DI PAGAMENTO

Anticipo per conferma della prenotazione 25% del totale da versare sul conto corrente
intestato a MEZZOMONTE di Flaminia Cipriani

BIC-SWIFT ICRA ITRRGF0

IBAN IT 15 W 08591 37890 000000072311

La ricevuta dovrà essere inviata via e-mail assieme al modulo di prenotazione.

Il saldo avverrà in contanti all'arrivo.

DEPOSITO CAUZIONALE

Un deposito cauzionale di 250,00 € per appartamento da versare in contanti all'arrivo che verrà
restituito al momento della partenza, a meno che non si siano riscontrati danni all'appartamento,
arredamento, struttura, accessori.

ORARIO D'ARRIVO E DI PARTENZA

orario di arrivo dalle 16.00 alle 20.00

eventuali ritardi per l'arrivo devono essere comunicati in anticipo, un mancato avviso potrebbe

precludervi l'accesso alla proprietà e costringervi a pernottare in un albergo a proprio costo

orario di partenza entro le 10.00 - 11.00

l'appartamento deve essere lasciato non oltre questo orario e le chiavi consegnata ai proprietari,
per favore seguite le regole per la partenza che trovate nell'appartamento

MEZZOMONTE



REGOLE

Gli affittuari sono responsabile per l'appartamento, il suo arredamento e gli accessori.
Eventuali problemi, danni o mancamenti di forniture e/o accessori devono essere comunicati immediatamente ai proprietari per poterli risolvere in modo più efficace durante il vostro soggiorno.
Gli affittuari accettano le regole che troveranno nel appartamento.
Non sono ammessi animali di nessun tipo e statura a Casa Mezzomonte.
Per arrivare alla proprietà è necessario la macchina, si ricorda che si deve percorrere una strada sterrata per circa 2 km.

CANCELLAZIONI E PARTENZE IN ANTICIPO

In caso di cancellazione, l'anticipo per conferma della prenotazione (25% del totale) sarà interamente trattenuto.
In caso di partenza anticipata gli affittuari sono responsabili dell'intero prezzo del periodo accordata.

CONTRATTO E LE SUO CLAUSELE

Con la firma o accettazione, il conduttore dichiara di aver preso attenta Visione e di accettare pienamente le condizioni di locazione, essendo esse Parte integrante del presente contratto.
Eventuali cambiamenti del contratto devono essere comunicato per scritto

Data

Firma locatore

Firma conduttore
